ПРОКУРАТУРА ЧЕРЕЗ СУД ЗАЩИТИТ ИНТЕРЕСЫ ПЕНСИОНЕРА

Прокуратура Фрунзенского района Санкт-Петербурга провела проверку по обращению пенсионера, поступившему с личного приема прокурора города.

В ходе проверки установлено, что в 2003 году мужчина заключил договор постоянной ренты, по условиям которого он передал в собственность женщине принадлежавшую ему квартиру, а последняя обязалась выплачивать ему постоянную ренту в размере, эквивалентном 31 доллару США.

Платежи по ренте пенсионер получал путем почтового перевода в размере 1200 рублей. После того, как пожилой человек обратился к плательщику ренты об увеличении размера платежей, он стал получать 1500 рублей ежемесячно.

Вместе с тем, в 2011 году в Гражданский кодекс Российской Федерации внесены изменения, согласно которым, размер выплачиваемой постоянной ренты в расчете на месяц должен быть не менее величины прожиточного минимума на душу населения в соответствующем субъекте Российской Федерации.

Таким образом, договор ренты должен быть приведен в соответствие требованиям закона.

Прокуратура Фрунзенского района обратилась во Фрунзенский районный суд Санкт-Петербурга с иском в интересах пенсионера об изменении условий договора постоянной ренты, а также взыскании в его пользу задолженности по договору в размере более 236 тысяч рублей.